

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Громово Центральная 8 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	57 757,84	-	343 930,14	- 2 909,26	328 332,00	352 446,56	- 11 425,68	70 446,72
Уборка	12 201,27	-	71 905,08	- 2 909,26	66 278,64	68 822,29	173,53	14 918,45
Содержание	30 352,67	-	189 378,18	-	179 656,25	200 977,39	- 11 599,21	40 074,60
ЕИРЦ	4 928,35	-	15 420,48	-	17 880,98	15 420,48	-	2 467,85
ТБО	10 275,55	-	67 226,40	-	64 516,13	67 226,40	-	12 985,82
ВДГО	1 560,72	-	11 912,04	-	11 771,05	11 912,04	-	1 701,71
СОИ ЭЭ	-	-	7 071,63	-	5 601,03	7 071,63	-	1 470,60
СОИ ГВС	-	-	-	-	-	-	-	-
СОИ ХВС	-	-	452,90	-	116,16	452,90	-	336,74
Текущий ремонт	80 481,18	- 29 874,51	80 481,18	-	64 411,83	359 592,00	- 308 985,33	96 550,53
Герметизация швов 252			-	-	-	176 110,00		
Замена стояков ЦО со спускными кранами до 1-й батареи 30 шт			-	-	-	78 865,00		
Экспертиза кровли			-	-	-	31 250,00		-
Частичный ремонт кровли по заявкам 50 м2						32 633,00		
Чистка подвала						22 500,00		
Установка ОПУ ЭЭ			-	-	-	18 234,00	-	-
Отопление	75 367,47	-	359 788,09	-	341 635,34	359 788,09	-	93 520,22
ГВС	19 290,72	-	138 685,23	-	138 228,34	138 685,23	-	19 747,61
ХВС	3 788,42	-	39 233,94	-	40 047,27	39 233,94	-	2 975,09
Водоотведение	8 097,55	-	78 776,83	-	76 710,73	78 776,83	-	10 163,65

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.А. Соклакова

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 6.2

УК ЗАО "ТВЭЛОБЛСЕРВИС"

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.

п.Громова ул.Центральная д.8

2017 год

1 полугод. 2 полугод. среднее

Уборка помещений и территории 2017			4,15	4,15	4,15
2017					3,97
Содержание 2017			10,04	11,82	10,93
2017					11,60

2017					
вид работ	Единица измерен	периодично	Стоимость услуги на	кол-во элементов,	
Обметание стен	м.кв.	2	0,44	1 018,30	885,94
1 Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	24	2,64	102,00	6 464,23
2 Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,90	4,00	172,80
3 Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	0,83	68,00	13 506,11
4 Влажное подметание лестничных клеток до 3 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	48	0,83	34,00	1 350,61
5 Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	12,00	-
6 Уборка мусора с газона	м.кв.	24	0,83	570,00	11 321,29
7 Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	247	15,92	2,00	7 862,01
8 Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	48	44,01	2,00	4 224,99
9 Окос территории	м.кв.	2	9,20	570,00	10 488,00
10 Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	570,00	-
11 Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	13	176,04	2,00	4 577,07
12 Сдвигка и подметание снега при снегопаде	шт.	4	176,04	2,00	1 408,33
13 Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	156,25	0,11	4 405,77
14 Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	24	8,80	2,00	422,50
15 Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-	-
16 Материалы	м.кв.	12	0,10	1 444	1 732,64
17 Итого услуг по уборке		-	82,96		68 822,29
18 Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-	-
19 Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	32,35	106,00	-
20 Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00	-
21 Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	21,40	-
22 Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	100,00	48,00	4 800,00
23 Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	750,00	-
24 Электронизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	1 443,87	-
25 Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	655,10	-
26 Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	89,70	-
27 Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	102,00	-
28 Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	30,00	970,42
29 Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	7,50	-
30 Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	5,00	-
31 Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	289,20	-
32 Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
33 Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	18,00	750,00	-
34 Проветривание подвалов	м.кв.	-	17,62	750,00	-
35 Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	48	0,44	750,00	15 660,36
36 Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 443,87	3 736,42
37 Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,96	752,20	9 748,51
38 Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	65,22	9,00	586,98
39 Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	65,22	30,00	1 956,60
40 Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	65,22	29,00	1 891,38
41 Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	2	720,00	2,00	2 880,00
42 Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (замена замков на дверях подвала и чердака) (по необходимости)	шт.	1	194,08	3,00	582,24
43 Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	13,00	752,20	9 778,60
44 Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	13,00	73,00	949,00
45 Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	323,00	4 264,00
46					

47	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	752,20	9 778,60
	Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	752,20	9 778,60
48	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 443,87	3 736,42
49	Ревизия общедомового оборудования	м.п.	1	194,08	11,00	2 134,92
50	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	64,69	44,00	2 846,56
51	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	15	100,00	1,00	1 500,00
52	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	21,40	-
53	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	9,80	-
54	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	780,00	1,00	-
55	Материалы	м.кв.	12	0,33	1 443,87	5 717,73
56	адс	м.кв.	12	1,12	1 443,87	19 405,61
57	ОДН электроэнергия	м.кв.	5			6 840,19
	Дератизация	м.кв.	-		1 443,87	-
61	Дезинсекция	м.кв.	1		1 443,87	-
62	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	1 443,87	66 013,74
63	Услуги БИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 443,87	15 420,53
	Итого услуг по содержанию		-			200 977,39
64	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,88	1 443,87	67 226,59
72	Услуги БИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 443,87	15 420,53
76						
77						
78	Итого услуг					352 446,80

Подпись председателя

Подпись мастера

Экономист